

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

15.12.2025 г.

ст-ца Северская

Инициатор публичных слушаний: Исполняющий обязанности главы муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края Д.А.Малов.

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края от 03.12.2025 № 2221 «О проведении публичных слушаний 15 декабря 2025 года»

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0801001:2090 площадью 1270 кв.м, расположенного в с. Михайловском по ул. Ленина, 13 А»

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 5 декабря 2025 года №49 (8909)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 1

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края от 15 декабря 2025 г.

Вопросы, вынесенные на обсуждение

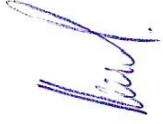
№ п/п	Формулировка вопроса	Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
		№ п/п	Текст предложения, рекомендации		
1	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0801001:2090 площадью 1270 кв.м, расположенного в с. Михайловском по ул. Ленина, д. 13А, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), магазины»		Замечания и предложения не поступали	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	

Предложения уполномоченного органа: Учитывая письмо департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 15.12.2025 года №71-05.1-04-10416/25 о возможности рассмотрения вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0801001:2090, при условии соблюдения требований статей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также при условии проектирования и строительства объектов на земельном участке с соблюдением местных нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов, требований пожарной безопасности и санитарных норм, предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0801001:2090 площадью 1270 кв.м, расположенного в с. Михайловском по ул. Ленина, д. 13А, в части изменения вида разрешенного

использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), магазины» считать возможным.

Заместитель председателя комиссии

М.С. Попандуло



Секретарь комиссии

Е.С. Коперская

